



Abschlussveranstaltung

● 06.06.2019

INSEK 2030 +

So geht's weiter...

STADT WIESLOCH



Integriertes Stadtentwicklungskonzept Wiesloch 2030+



STADT WIESLOCH

AG INSEK Umsetzung

Kennzeichnung Vorlagen

Anmeldung der INSEK-Projekte zum jeweiligen Haushalt

Gemeinderat, ORB, ORS

Handlungsfeld: Wohnen, Wohnumfeld und Umwelt						
U	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld
1	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld
2	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld
3	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld
4	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld
5	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld
6	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld
7	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld
8	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld
9	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld
10	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld	Umfeld

Fortschreibung der Projektliste



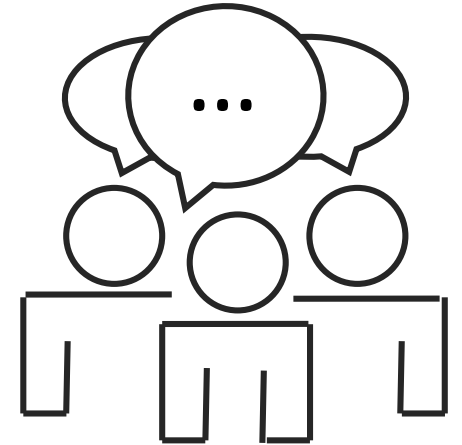
Fortschreibung des INSEK



Regelmäßige Bürgerversammlung

Einrichtung einer AG INSEK Umsetzung

- Mitglieder: Themenbeauftragte, Verwaltungsvorstand und Fachbereichsleiter
- Steuerung: FG 5.1 Stadtentwicklung
- Nach Bedarf „Fachleute“ einbeziehen
- Treffen 2 mal jährlich
- Abstimmung vor GR-Sitzung im Juli über die für den nächsten Haushalt vorgeschlagenen Maßnahmen





Anmeldung der INSEK-Projekte für den jeweiligen Haushalt

- Vorschläge zur Umsetzung der INSEK-Maßnahmen durch Haushaltsverantwortliche
- Rückkopplung und Beratung der Vorschläge in der AG INSEK Umsetzung
- Vorstellung der Projektliste in Ortschaftsräten und Gemeinderat
- Einplanung in den Haushalt (Teilhaushalt/Produktgruppe)
- Interne Haushaltsberatung
- Beratung des Haushalts im Gemeinderat



Fortschreibung der Projektliste

- Status der Maßnahmen wird fortgeschrieben
- Ergänzung der Gesamt-Liste der Maßnahmen um Anmerkungen zur Umsetzung (u.a. wo im Haushalt zu finden)
- Liste wird (komplett) den Ortschafts- und Gemeinderäten als Anlage zum Haushalt bereitgestellt

Integriertes Stadtentwicklungskonzept INSEK Wiesloch 2030+ Maßnahmenkatalog Handlungsfeld: Wohnen, Wohnumfeld und Umwelt

Handlungsfeld: Wohnen, Wohnumfeld und Umwelt							
räumliche Zuordnung	Name	Beschreibung	Zeitplanung	Zuständigkeit	Anmerkung der Verwaltung	Status	
			Beginn kurzfristig (bis 2025) mittelfristig (bis 2030) langfristig (nach 2030)				
Ziel: Innenentwicklung, aber mit Anspruch							
Ziel: Vielfältige Wohn- und Eigentumsformen für unterschiedliche Lebenslagen und Ressourcen							
W1	Kernstadt	Ehemalige Wellpappe - Umnutzung	städtebaulichen Entwurf realisieren / Flächen-ID: 135	kurzfristig	5.1	wird bereits umgesetzt	
W2	Kernstadt	Steinbergquartier - Umnutzung	städtebaulichen Entwurf realisieren / Flächen-ID: 122	kurzfristig	5.1	wird bereits umgesetzt	
W3	Kernstadt	Dreifaltigkeitskirche/Kurpfalzstraße - Umnutzung	mittlere Dichte, Ergänzung von gewerblichen oder sozialen Quartiersangeboten / Flächen-ID: 149	kurz- bis mittelfristig	5.1	wird kommen	
W4	Kernstadt	Gewerbegebiet Lempenseite - Umnutzung	hohe Dichte, Mischnutzung mit nichtstörenden Gewerbe, hohe Freiraumqualität, Umwandlung von Gewerbe zu mehr Wohnen / Flächen-ID: 114, 116, 117, 147	mittel- bis langfristig	5.1	wird geprüft	
W5	Kernstadt	Gewerbegebiet Zwischen den Wegen - Umnutzung	hohe Dichte, Mischnutzung mit nichtstörenden Gewerbe, hohe Freiraumqualität, Umwandlung von Gewerbe zu mehr Wohnen / Flächen-ID: 133, 134	kurz- bis mittelfristig	5.1	wird bereits umgesetzt	
W6	Kernstadt	Bauhof/Straßenmeisterei - Umnutzung	hohe Dichte, Mischnutzung mit nicht-störenden Gewerbe, hohe Freiraumqualität / Flächen-ID: 123	mittelf- bis langfristig	5.1	wird geprüft	
W7	Kernstadt	Gerbersruhschule - Umnutzung	hohe Dichte, Mischnutzung mit nicht-störenden Gewerbe, hohe Freiraumqualität / Flächen-ID: 150	kurz- bis mittelfristig	5.1	wird kommen	
W8	Baiertal	Schulgelände Baiertal/Wichernhaus - Umnutzung	mittlere Dichte, Ergänzung von sozialen Quartiersangeboten (z.B. Altenwohnen) / Flächen-ID: 206, 207	kurz- bis mittelfristig	5.1	wird kommen	
W9	Gesamtstadt	Fortführen des Baulückenkatasters und Erweiterung um Leerstände	Ziele: - laufende Erhebung von Brachflächen und leerstehenden Gebäuden. Grundlage für Ermessen von Innenentwicklungspotenzial und proaktiven Beratungen	kurzfristig	5.1	zusätzlicher Personalbedarf wird geprüft	

Bericht über Maßnahmenumsetzung im Gemeinderat

- jährlich öffentliche Information im Gemeinderat über Stand der Maßnahmenumsetzung
- Möglichst mit Zwischen-/Schlussbericht
- Vorstellung auf Basis der fortgeschriebenen Liste:
 - Sachstand zu laufenden oder bereits umgesetzten Maßnahmen
 - Geplante Maßnahmen für den nächsten Haushalt



Regelmäßige Bürgerveranstaltung

- jährlich ab 2020
- Überblick über aktuellen Stand und ggf. Vertiefung einzelner Maßnahmen



Ort: je nach Themenschwerpunkt

Zeitpunkt: nach Haushaltsbeschluss, im Frühjahr

Format und Umfang: abhängig von Projekten



Einführung einer Kennzeichnung in den Vorlagen

<p>INSEK-Maßnahme:</p> <p><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein</p>
--

- Neue Kategorie in allen Vorlagen:
INSEK Maßnahme mit Ankreuzmöglichkeit ja/nein



STADT WIESLOCH

Fortschreibung des INSEK

- In 5 bis 6 Jahren Fortschreibung des INSEK mit Bürgerbeteiligung
- Format und Umfang noch zu klären
- Vorschlag für Fortschreibungsprozess wird in der AG INSEK Umsetzung erarbeitet/abgestimmt





Projekte in Umsetzung

Bachausbau

Sommerbühne: Klappstuhlkonzerte im Sommer 2019

Radwegesanierung Schatthausen-Baiertal

Besuchsdienst für SeniorInnen

Bus aus der Fußgängerzone

Entwicklung Wohngebiete (Wellpappe, Zwischen den Wegen Nord, Steinbergquartier, PZN Gärtnerei...)

...



STADT WIESLOCH