

## **ANHANG: Gutachten und Anlagen**

### Artenschutz und Umwelt:

- **Bebauungsplan „Äußere Helde, 2. Bauabschnitt“ – Spezielle artenschutzrechtliche Prüfung, 24.03.2021, Gruppe für ökologische Gutachten, Stuttgart**
- **Ersterhebung für ein Monitoring der Vögel und Fledermäuse (drei Kontrollbegehungen), Darstellung in Kartenform, Stand: Oktober und November 2015, Gruppe für ökologische Gutachten, Stuttgart**
- **Stadt Wiesloch „Äußere Helde“, Ausgleichsbedarfe und deren Deckungsgrad, Vorabschätzung für die Alternativenbetrachtung, 27.05.2015, Planungsgruppe LandschaftsArchitektur + Ökologie, Dipl.-Ing. Thomas Friedemann, Ostfildern**
- **Städtebauliches Entwicklungskonzept „Äußere Helde“ – Habitatpotenzialanalyse im erweiterten Untersuchungsraum, 10.11.2014, Gruppe für ökologische Gutachten, Stuttgart**
- **Städtebauliches Entwicklungskonzept „Äußere Helde“, Stadt Wiesloch, Artenschutzrechtliche Stellungnahme zu verschiedenen Varianten der Verkehrserschließung, Stand vom 07.11.2014, Gruppe für ökologische Gutachten, Stuttgart**
- **Wiesloch „Äußere Helde“, Stadt Wiesloch, Artenschutzrechtliche Stellungnahme vom 22.07.2013, Gruppe für ökologische Gutachten, Stuttgart**
- **Bienenfreundliche Pflanzen - Das Pflanzenlexikon für Balkon und Garten, April 2020, Hrsg.: Bundesministerium für Ernährung und Landwirtschaft (BMEL)**

### Klimaschutz, Energie:

- **„Quartiersenergiekonzept für das Neubaugebiet „Äußere Helde – 2. Bauabschnitt“ in Wiesloch“, Schäffler Sinnogy, Juli 2020**

### Altlasten, Bergbau, Baugrundverhältnisse:

- **„Äußere Helde“, Wiesloch – Überprüfung der ortstypischen Schwermetallbelastung gemäß BBodSchV (Arcadis), November 2018**
- **Orientierende Untersuchung der Schwermetallbelastung im Bereich des geplanten Neubaugebietes „Äußere Helde, Bauabschnitt II“ in 69168 Wiesloch (BDU 1600), Mai 2017**
- **Ingenieurgeologisches Baugrundgutachten, NBG Äußere Helde, 2. BA, Wiesloch, Wi 17 007, 06.04.2017 sowie Ingenieurgeologische Stellungnahme Allgemeine Bebaubarkeit, NBG Äußere Helde, 2. BA, Wiesloch, Wi 17 007 (Biller&Breu), 06.04.2017**

### Verkehr/Geräuschsituation:

- **Fortschreibung der Verkehrsuntersuchung/schalltechnischen Untersuchung zum Bebauungsplan „Äußere Helde, 2. Bauabschnitt“, Erläuterungsbericht, Koehler & Leutwein, Karlsruhe, 15.05.2020**
- **Verkehrs- und schalltechnische Untersuchung zur reduzierten städtebaulichen Konzeption „Äußere Helde“, Erläuterungsbericht, Koehler & Leutwein, Karlsruhe, 18.05.2015**

Stellungnahmen:**- Umweltbezogene Stellungnahmen  
aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und der Öffentlichkeit (tabellarische Übersicht):**

Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange:

- Landratsamt Rhein-Neckar-Kreis, Amt für Landwirtschaft und Naturschutz, -Untere Naturschutzbehörde- (Stellungnahme mit Schreiben vom 30.05.2018),
- Landratsamt Rhein-Neckar-Kreis, Wasserrechtsamt (Stellungnahme mit Schreiben vom 06.11.2017),
- Landratsamt Rhein-Neckar-Kreis, Amt für Landwirtschaft und Naturschutz, -Untere Landwirtschaftsbehörde- (Stellungnahme mit Schreiben vom 30.10.2017),
- Regierungspräsidium Karlsruhe, Abteilung 4 Straßenwesen und Verkehr (Stellungnahme mit Schreiben vom 24.10.2017),
- Regierungspräsidium Karlsruhe, Ref. 53.1 - Gewässer 1. Ordnung, Hochwasserschutz, Planung- (Stellungnahme mit Schreiben vom 16.10.2017)
- Regierungspräsidium Freiburg, Landesamt für Geologie, Rohstoffe und Bergbau Baden-Württemberg (Stellungnahme mit E-Mail vom 06.11.2017)
- Stadt Wiesloch, Fachgruppe 5.11, -Untere Denkmalschutzbehörde- (Stellungnahme mit Schreiben vom 10.11.2017)
- Stadt Wiesloch, Fachgruppe 5.31, -Technischer Service, Umweltschutz- (Stellungnahme mit Schreiben vom 25.10.2017)

Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit:

- Nr. 1 (Stellungnahme mit E-Mail vom 25.10.2017),
- Nr. 2 (Stellungnahme mit E-Mail vom 26.10.2017)

Technische Regelwerke:

- **DIN 18920:2014-07**
- **RAS-LP 4**