

### Allgemeine Ziele und Zwecke der Planung:

- Steuerung der zunehmenden Nachfrage nach Genehmigung von Werbeanlagen für Fremdwerbung zum Schutz der Ortsmitte von Baiertal
- Ausschluss von Werbeanlagen für Fremdwerbung als Unterart von „sonstigen Gewerbebetrieben“ bzw. als Unterart von „nicht störenden Gewerbebetrieben“
- Schaffen von gestalterischen Regelungen für Werbeanlagen an der Stätte der Leistung in den örtlichen Bauvorschriften, die Teil des Bebauungsplans werden