

## **AMTLICHE BEKANNTMACHUNG der Großen Kreisstadt Wiesloch**

Der Gemeinderat der Stadt Wiesloch hat in öffentlicher Sitzung am 18. Juli 2018 beschlossen, das Verfahren für den **Bebauungsplan „Zwischen den Wegen - Nord“** in Wiesloch einzuleiten.

Dieser Beschluss wird gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) hiermit bekanntgegeben. Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Durch den Bebauungsplan sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen geschaffen werden, um das bisherige Gewerbegrundstück einer Wohnbebauung mit sechs Mehrfamilienhäusern zuzuführen. Der Geltungsbereich des Bebauungsplans umfasst die Grundstücke mit den Flurstücknummern 3929, 3929/1 und 11407 und wird begrenzt durch das benachbarte Hotel Mondial im Norden, die Straße In den Breitwiesen im Osten, die Straße Zwischen den Wegen im Süden und die angrenzende Wohnbebauung im Westen.

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung erfolgt gemäß § 3 Abs. 1 BauGB durch Offenlage des Vorentwurfs des Bebauungsplans (Stand 05.07.2018) in der Zeit **vom 31. Juli 2018 bis einschließlich 23. September 2018** bei der Stadtverwaltung Wiesloch, Fachgruppe 5.1 -Stadtentwicklung-, Marktstraße 13, 69168 Wiesloch, Zimmer 406, während der Dienststunden, vormittags: Montag bis Freitag von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr und nachmittags: Montag, Dienstag und Donnerstag von 14.00 Uhr bis 16.30 Uhr, Mittwoch von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr. Während des o.g. Offenlagezeitraums sind die Planunterlagen zusätzlich auf der Internetseite der Stadt Wiesloch ([www.wiesloch.de](http://www.wiesloch.de)) eingestellt.

Während dieser Frist wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Anregungen zur Planung können während dieser Frist schriftlich oder während der Dienststunden mündlich zur Niederschrift der Stadtverwaltung vorgetragen werden.

Im Rahmen der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit findet eine **Informationsveranstaltung** für interessierte Bürgerinnen und Bürger **am Dienstag, 11. September 2018 um 18:00 Uhr** im Ratssaal des Rathauses, Marktstr. 13 statt.

Wiesloch, den 19. Juli 2018  
**gez. Dirk Elkemann, Oberbürgermeister**