



STADT WIESLOCH

FBL 1 / FGL 1.11 / Hauptamt
1.11 / Andrea Gärtner
Tel.: 84-327

Vorlage Nr.	69/2017
-------------	---------

Aktenzeichen:	021.21
---------------	--------

3

Tagesordnungspunkt:

Ökumenisches Gemeindehaus Baiertal; Ergebnis der Bürgerbefragung und weiteres Vorgehen

Beratungsfolge:

Ortschaftsrat Baiertal
Gemeinderat

25.04.2017	öffentlich
26.04.2017	öffentlich

Vorangegangene Beratungen:

Vorschlag der Verwaltung:

Das weitere Vorgehen zum Neubau eines ökumenischen Gemeindehauses in Baiertal wird beraten und beschlossen.

Bürgerinformation/Bürgerbeteiligung:

Ja

In Form von:

Pressemitteilung

Ausführliche Informationen auf der Internetseite (Pläne/Hintergrundwissen etc)

Information an Anwohner/Anwohnerinnen bzw. Betroffenen

Info-Veranstaltung

Bürgerbeteiligung durch:

Bürgerinformationsveranstaltung und Bürgerbefragung

Nein

Begründung:

Beschluss des Ortschaftsrats:

Finanzierung:

Begründung:

Der Ortschaftsrat Baiertal hat in seiner Sitzung am 07.03.2017 zugestimmt, eine Bürgerbefragung zum Neubau eines ökumenischen Gemeindezentrums auf dem Gelände des Alten Friedhofes durchzuführen. Parallel fand am 23.03.2017 eine Informationsveranstaltung im katholischen Gemeindehaus in Baiertal statt, bei welcher die anwesenden Bürgerinnen und Bürger von der Verwaltung und den Vertretern der Kirchen über den Sachstand und die Planungsvarianten informiert wurden.

Deutlich gemacht wurden von allen Beteiligten die inzwischen noch zur Diskussion stehenden Varianten:

- Die beiden Kirchengemeinden bauen mit Beteiligung der Stadt ein ökumenisches Gemeindezentrum am Alten Friedhof. Die ebenerdige Bauweise an diesem Standort würde wegen der flexiblen Raumaufteilungen die Möglichkeit bieten, einen größeren Veranstaltungsraum (annähernd in der Größe des jetzt im kath. Gemeindehaus vorhandenen Saales) einzurichten.
- Sofern diese Möglichkeit nicht zum Tragen kommt, bauen die Kirchen voraussichtlich am Standort des katholischen Gemeindehauses in der Alten Hohl ein zweigeschossiges ökumenisches Gemeindehaus mit nur kleineren Räumen (bis ca. 120 m²). Der Abbruch und Neubau am Standort „Alte Hohl“ würde mindestens zwei Jahre dauern, so lange stünden dann keine Räumlichkeiten zur Verfügung.
- Für die größeren (Vereins-)Veranstaltungen gäbe es die Option die Etten-Leur-Halle als „Veranstaltungssaal“ zu ertüchtigen, was allerdings Kosten in Höhe von etwa 170.000 € verursachen würde. Ob und wann diese Mittel zur Verfügung gestellt werden können, ist noch offen. Seitens des Stadtteilvereins wurde bei der Bürgerinformationsveranstaltung bereits geäußert, dass die Etten-Leur-Halle für die Vereine keine Option darstellt.

Sowohl der Ortschaftsrat Baiertal als auch die Vertreter/innen der Kirchen haben bereits eindeutig formuliert, dass im Falle eines mehrheitlichen „NEIN“ eine Bebauung des Alten Friedhofes nicht weiter verfolgt werden soll.

Ein Stimmzettel mit folgender Frage wurde Mitte März an die wahlberechtigten Bürgerinnen und Bürger aus Baiertal geschickt:

„Sind Sie der Meinung, dass auf dem Gelände des Alten Friedhofes in Baiertal ein ökumenisches Gemeindezentrum entstehen darf?“

Die „Stimmzettel“ waren bis zum 07.04.2017 zurückzugeben. Die öffentliche Auszählung der Umfrage fand am Dienstag, dem 11.04.2017 um 18.00 Uhr im Bürgerhaus Baiertal, Sitzungsraum statt.





Ergebnis:

	Anzahl	%
Wahlberechtigte	3.774	
Wahlbeteiligung	1.729	45,81
JA – Stimmen	638	36,90
NEIN-Stimmen	1.087	62,87
ungültige Stimmen	4	0,23

In den Sitzungen des Ortschaftsrates Baiertal und des Gemeinderates soll nun das weitere Vorgehen beraten und beschlossen werden.

Zur Sitzung des Ortschaftsrates werden Vertreter/innen der beiden Kirchengemeinden eingeladen.

Grundlage der bisherigen Verhandlungen mit den Kirchen und den Beratungen im Ortschaftsrat war die Vorgabe seitens der Verwaltung, dass eine Beteiligung der Stadt an einem gemeinsamen Projekt „ökumenisches Gemeindezentrum Baiertal“ zeitnah nur in Form eines Grundstückes geschehen kann.

Sachbearbeitende Fachgruppe:	Handzeichen: 	Datum:
Mitzeichnung durch FB:	Handzeichen: 	Datum: 7.4.17
Zustimmung Gleichstellungsstelle:	Handzeichen: 	Datum:
Zustimmung BM:	Handzeichen:	Datum:
Zustimmung OB:	Handzeichen: 	Datum: 07.04.17

Auswertung der Stimmzettel mit Kommentaren

Anzahl der Nennungen	Nein – Stimmen mit Kommentar	Anzahl der Nennungen	Ja – Stimmen mit Kommentar
1	- Was soll man von so einem OR halten?, Beschlussaufhebung von 2015 – OR auch abschaffen	3	- Wunsch nach versprochenen Ausgleichsflächen - Aber auch Grünanlagen
14	- Totenruhe, Totenschändung - Feiern auf dem Friedhof sind gruselig	1	- Denkmal oder ähnliches als Andenken an die Toten
1	- Nur 1 MBit für das die Stadt nur 3 Km weg ist, ist es eine Schande - Glasfaserkabel wäre wichtiger	1	- Etten-Leur-Halle hätte Parkplätze
4	- Wer hat sich so etwas ausgedacht?	1	- Allerdings gäbe es dann ein Parkplatzproblem
4	- Parkmöglichkeiten?	1	- Warum ist Wiesloch so arm? - und warum geht es anderen Orten besser?
2	- Werte werden nicht beachtet		
1	- Bau eines neuen Kindergartens ist wichtiger		
6	- Ein Park wäre schöner		

2	<ul style="list-style-type: none"> - Bestehende Gebäude abreißen und ein neues Gebäude bauen. - Bestehende Gebäude renovieren/ sanieren 		
1	<ul style="list-style-type: none"> - Den Kirchen Gelände verschenken? 		
2	<ul style="list-style-type: none"> - Austritt aus der Kirche 		
1	<ul style="list-style-type: none"> - In das Geld investieren was man schon hat 		
3	<ul style="list-style-type: none"> - Genug Flächen vorhanden, um ein ökumenisches Zentrum zu bauen 		
7	<ul style="list-style-type: none"> - Etten-Leur-Halle für Vereine - Wichernhaus - andere vorhandene Gebäude nutzen 		