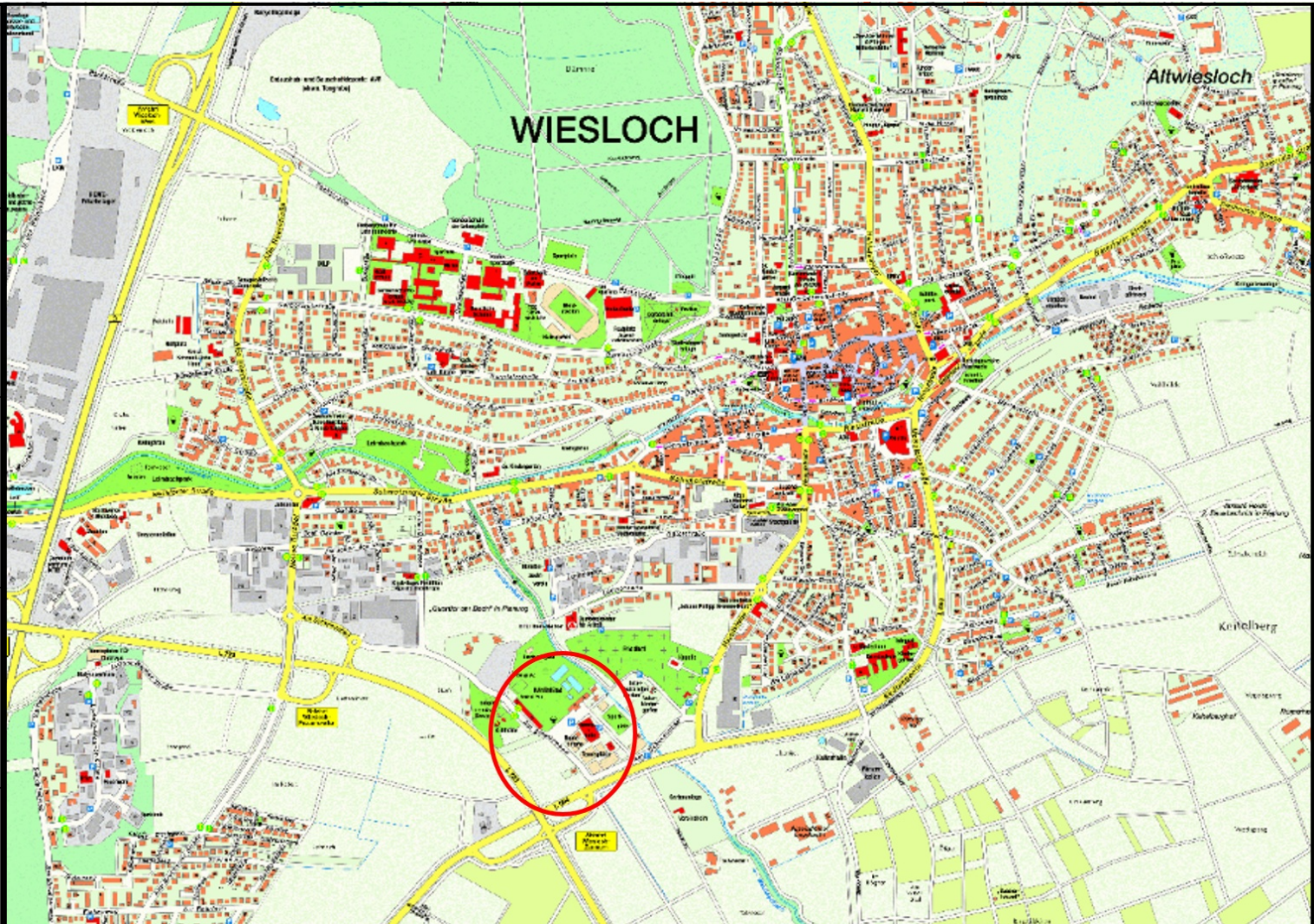


Bebauungsplan "Schwimmbad / Erneuerbare Energieversorgung"



STADT **WIESLOCH**



Legende

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches § 9 Abs. 1 Nr. 7 BauGB

Geltungsbereich

Art der baulichen Nutzung § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB

Sondergebiet "Photovoltaik"

Maß der baulichen Nutzung § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB

Grundflächenzahl (GRZ)

Überbaubare und nicht überbaubare Grundstücksflächen § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB

Baugrenze

Verkehrsflächen § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB

Öffentliche Verkehrsfläche

Öffentlich Parkplatzfläche

Versorgungsflächen § 9 Abs. 1 Nr. 12 BauGB

Versorgungsfläche

Fernwärme Heizzentrale

Gasdruckregelanlage

Anpflanzung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen § 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB

Baum, zu erhalten

Umgrenzung von Flächen zum Erhalt von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

Hinweise

Flurstücke

Bemaßung

ENTWURF

Bearbeitungsstand: 31.10.2025
Maßstab: 1:500

